

Schwarzach



Gemeindehaus Schwarzach

Am Dorfplatz 2

6858 Schwarzach

Österreich

Telefon +43 (0)5572 58115-0

Telefax +43 (0)5572 58115-900

gemeinde@schwarzach.at

www.schwarzach.at

Aktenzahl: 131.9/Bahngasse19/2024

Schwarzach, 17.04.2024

Birgit Sereinig

ANTRAGSSTELLER*IN: Angela Samonig-Pipan, Bahngasse 19, 6858 Schwarzach und Adrian Samonig, Bahngasse 19, 6858 Schwarzach;

BAUVORHABEN: Errichtung eines Außenkamines beim Wohnhaus Bahngasse 19 auf GST-NR 217/1, EZ 1414, KG Schwarzach

KUNDMACHUNG

Die genannten Bauwerber haben am 21.03.2024 (Eingangsstempel) um die baubehördliche Bewilligung für die Errichtung eines Außenkamines beim Wohnhaus Bahngasse 19 auf GST-NR 217/1, EZ 1414, KG Schwarzach, nach den Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 23.01.2024, 01.02.2024 und 21.03.2024 (Eingangsstempel) angesucht.

Der von außen sichtbare Kamin aus Edelstahl soll an der Westfassade am Wohnhaus Bahngasse 19 montiert werden. Das Rohr wird ab bestehendes Außenterrain aus dem Kellergeschoss ins Freie gezogen und 1,00 m über das bestehende Satteldach geführt. Der sichtbare Edelstahlkamin hat einen Außendurchmesser von 250 mm und eine Gesamtlänge bzw. Höhe von 7,50 m.

Für dieses Ansuchen wird im Rahmen des Ermittlungsverfahrens gemäß § 25 BauG unter Berücksichtigung von § 39 Abs. 2 AVG keine mündliche Verhandlung mit Augenschein durchgeführt. Es wird Ihnen jedoch jedenfalls die Möglichkeit eingeräumt, die Nachbarrechte nach § 26 BauG zu wahren. Im Sinne der zitierten Bestimmung geben wir Ihnen die Gelegenheit, bis längstens

Donnerstag, den 02. Mai 2024

zum geplanten Bauvorhaben Stellung zu nehmen. Die Pläne samt Beschreibung liegen unter telefonischer Terminvereinbarung, im Gemeindeamt der Gemeinde Schwarzach zur Einsichtnahme auf. Weiters besteht die Möglichkeit sich die Projektunterlagen digital per E-Mail übermitteln zu lassen. Für die digitale Übermittlungsform ist die Anforderung per E-Mail mit der Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie der Name der Partei des Verfahrens notwendig.

Der Bürgermeister

i.A. Dipl.-Ing. Sibylle Heinz

